metropolis

XII[e] Congrès mondial

Enjeux globaux : Métropoles en action

Montréal, 19-22 juin 2017

Projets urbains montréalais

Cahier d'information 2017

Montréal

Mot du maire de Montréal

Denis Coderre
Maire de Montréal

C'est avec beaucoup d'honneur et d'enthousiasme que j'accueille, au nom des Montréalaises et des Montréalais, le XIIe congrès mondial de Metropolis sous le thème « Enjeux globaux : Métropoles en action ». Ce rendez-vous d'échanges et de partage est une occasion unique de rassembler les décideurs provenant des quatre coins du monde et les multiples acteurs qui agissent sur la ville.

Cet événement aura lieu à un moment important de l'histoire de Montréal puisque 2017 souligne les 375 ans de la fondation de la ville.

Célébrer les 375 ans de Montréal est une occasion de regarder l'évolution de la ville et l'histoire de ses habitants, d'apprécier la richesse et la diversité de ses quartiers, mais c'est aussi un moment pour penser à ce que l'on va transmettre aux générations futures.

Dans le cadre du congrès Metropolis, nous vous proposons un parcours des projets urbains structurants qui ont transformé Montréal depuis trois décennies, ainsi que ceux qui poursuivront cette transformation. Montréal souscrit, par ce mouvement de la reconstruction de la ville sur elle-même, à mettre en œuvre le nouvel Agenda urbain adopté à la conférence d'Habitat III.

Je vous souhaite bonne visite et bon congrès!

Denis Coderre
Maire de Montréal

Table des matières

6 Plan du parcours

8 Vieux-Montréal

12 Cité du multimédia

16 Griffintown

20 Projet Bonaventure

22 Quartier international de Montréal (QIM)

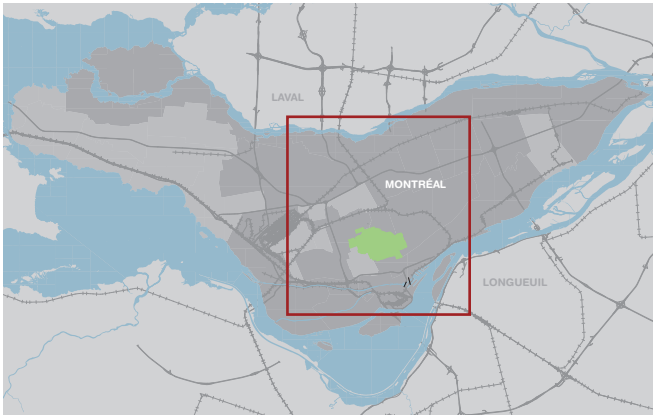
26 Quartier des spectacles (QDS)

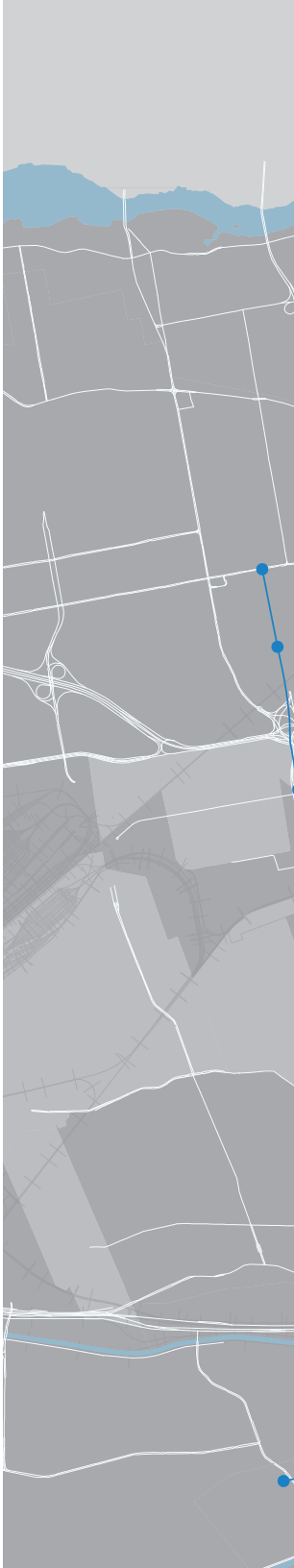
30 Site Outremont et ses abords

34 Complexe environnemental de Saint-Michel (CESM)

38 Montréal en bref

Plan du parcours





COMPLEXE ENVIRONNEMENTAL
DE SAINT-MICHEL (CESM)
Avenue Pierre-Dansereau
Autoroute Métropolitaine (40)
Rue Jean-Talon
SITE OUTREMONT
ET SES ABORDS
Avenue Rosemont
Avenue du Mont-Royal
Boulevard Saint-Laurent
Avenue du Parc
Rue Saint-Denis
Rue Berri
Rue Sherbrooke
MONT-ROYAL
QDS
VIEUX-MONTRÉAL
QIM
Autoroute Ville-Marie (720)
GRIFFINTOWN
PROJET
BONAVENTURE
CITÉ DU
MULTIMÉDIA

Rue Saint-Antoine O.
Rue Notre-Dame O.
Place d'Armes
Boulevard Saint-Laurent
Rue McGill
Rue Saint-Paul O.
Place d'Youville
Rue de la Commune
Place Jacques-Cartier
Rue Bonsecours

Vieux-Montréal

Protection et mise en valeur du cœur historique et patrimonial de la ville

Contexte

Le 8 janvier 1964, le Gouvernement du Québec reconnaissait les qualités culturelles et patrimoniales exceptionnelles du Vieux-Montréal en le déclarant « arrondissement historique de Montréal ».

En 1979, l'Entente sur le Vieux-Montréal et le patrimoine montréalais conclue entre le ministère des Affaires culturelles et la Ville de Montréal — renouvelée depuis à maintes reprises — concrétise une stratégie concertée de relance du Vieux-Montréal qui s'appuie sur les projets publics d'aménagement (réaménagement de rues et places, restauration de bâtiments municipaux patrimoniaux, Plan lumière) et sur le soutien aux initiatives privées de restauration.

Trois décennies d'actions concertées de la Ville, du Gouvernement du Québec et de leurs partenaires publics et privés ont permis de mettre en œuvre toute une série d'interventions qui ont relancé le Vieux-Montréal, soutenu sa restauration et sa réappropriation et, surtout, consolidé tant son attrait comme milieu de vie que sa richesse patrimoniale et sa vocation touristique.

Plan de protection et de mise en valeur du Vieux-Montréal

En 2013, la Ville de Montréal a adopté le Plan de protection et de mise en valeur du Vieux-Montréal qui vise « l'affirmation et l'enrichissement de l'identité du Vieux-Montréal, centre historique de la ville ». La poursuite de cet objectif repose sur une stratégie de développement de la qualité de chacune des trois dimensions essentielles du quartier – un milieu de vie, un haut lieu du patrimoine montréalais et une destination touristique – s'articulant selon trois axes :

- Soutenir un milieu de vie de qualité, adapté à la vie quotidienne et générant sa propre vitalité l'année durant;
- Protéger le paysage historique du Vieux-Montréal et encadrer son évolution;
- Créer une destination renommée procurant une expérience authentique et enrichissante aux Montréalais et aux visiteurs de la grande région métropolitaine, du Québec ou d'ailleurs.

Le Plan présente un ensemble de mesures pour chacun de ces axes d'intervention et établit un cadre pour leur mise en œuvre. En outre, ce Plan a permis d'inscrire le quartier historique au cœur des célébrations du 375^{e} anniversaire de la fondation de Montréal.

Quelques projets phares

- Ouverture du Musée d'histoire et d'archéologie de Pointe-à-Callière (1992)
- Réaménagement du Champ-de-Mars et mise en valeur des vestiges des fortifications (1992 et 2011)
- Réaménagement et restauration de l'édifice du Marché Bonsecours (1992-2004)
- Aménagement de la place de la Grande-Paix-de-Montréal et de la partie est de la place D'Youville (1998-1999)
- Réaménagement des places Jacques-Cartier et De La Dauversière (1997-1998)
- Réfection de la rue McGill et réaménagement du square des Frères-Charon (2007-2008)
- Réaménagement de la place d'Armes (2010-2011)
- Réaménagement de la rue Saint-Paul (2016-2018)

Pour plus d'information

vieux.montreal.qc.ca

Rue Notre-Dame
Rue Saint-Paul O.
Rue William
Rue Wellington
Rue McGill
Rue King
Rue Queen
Rue Prince
Viaduc du Canadien National
Boulevard Robert-Bourassa
Bassin
Peel

Cité du multimédia

Requalification d'un quartier industriel ancien à des fins d'emplois liés aux nouvelles technologies

Contexte

À partir des années 1950, le processus de délocalisation des emplois industriels, la fermeture du canal de Lachine et la construction de grands projets (autoroute Bonaventure, Place Bonaventure, Tour de la bourse) mettent un terme au dynamisme industriel du Faubourg des Récollets. Morcelé et en partie abandonné, le quartier se dégrade.

Animé par des acteurs publics, institutionnels et privés, le développement de la Cité du Multimédia visait à stimuler la création d'emplois dans l'industrie du multimédia tout en favorisant la relance de cet ancien quartier industriel et d'entrepôts situé à proximité du Vieux-Montréal et du centre des affaires.

Description du projet

Mis en œuvre par une société pluripartite regroupant plusieurs acteurs publics, au tournant des années 2000, la Cité du Multimédia était avant toute chose un projet immobilier qui consistait à réhabiliter quelques édifices à caractère patrimonial et à construire de nouveaux immeubles.

La Cité du Multimédia était aussi un programme de création d'emplois. Toutes les entreprises qui s'installaient dans les immeubles ciblés dans le cadre du projet bénéficiaient notamment d'un crédit d'impôt du gouvernement du Québec équivalant à 40 % des salaires versés.

Au cours des dernières années, la construction de projets résidentiels, l'ouverture du centre d'arts visuels Fonderie Darling et l'implantation de commerces de proximité ont contribué à la diversité et au renouveau du quartier.

Faits saillants

- Huit phases
- 150 000 m^2 d'espaces de bureaux
- 6 000 employés œuvrant dans le secteur du multimédia

Calendrier de réalisation

1999 à 2003

Principaux partenaires

Ville de Montréal, Société de développement de Montréal, SITQ Immobilier, SOLIM.

Photographe : Marc Cramer

Boulevard Robert-Bourassa
Viaduc du Canadien National
Rue Peel
Rue Wellington
Rue de la Montagne
Rue Notre-Dame
Rue William
Rue Ottawa
Rue Bassin
Rue Guy
Canal de Lachine
Bassin Peel

Griffintown

Création d'un nouveau quartier habité et diversifié dans un quartier industriel ancien situé à proximité immédiate du centre des affaires

Contexte

À l'origine un quartier industriel hérité du 19e siècle, Griffintown est devenu au cours des dernières années un important pôle de développement immobilier résidentiel et institutionnel. L'École de technologie supérieure (ÉTS) y poursuit l'expansion de son campus urbain et le secteur connaît une effervescence immobilière sans précédent à Montréal.

En mai 2013, le conseil municipal a adopté un Programme particulier d'urbanisme (PPU) pour le secteur Griffintown. Les interventions municipales sur le domaine public permettront la création d'un nouvel espace collectif réaménagé – rues, parcs et places publiques – où la fonction de l'habitat prendra le pas sur la fonction de la circulation.

Description du projet

Un nouveau quartier habité comprenant de nouvelles vocations, l'encadrement du développement immobilier, l'ajout de nombreux logements privés, sociaux ou abordables, le réaménagement de l'ensemble du domaine public existant (plus de 10 km de rue seront réaménagés), un programme d'acquisition immobilière permettant la création de huit nouveaux espaces verts et places publiques.

Faits saillants

- Secteur d'intervention de 84 ha
- 4 500 logements et 50 000 m^2 de superficie commerciale déjà construits
- 10 500 nouveaux logements prévus
- 1 200 logements sociaux et abordables
- Des investissements publics de 242 M $ pour acquisitions de terrains aux fins de parcs, aménagement de parcs et espaces publics, réaménagement de rues, acquisitions de certains bâtiments d'intérêt et contribution pour leur réfection et mise en valeur à des fins culturelles
- Des investissements privés de 1,85 G $ d'ici la fin 2017

Calendrier de réalisation

2013-2030

Principaux partenaires

Ville de Montréal, École de technologie supérieure (ÉTS), promoteurs privés.

Vue de la partie sud du Griffintown et du canal de Lachine, en 1927.

Bassins du Nouveau Havre

Initié par la Société immobilière du Canada en 2008, le projet Les Bassins du Nouveau Havre a permis la requalification d'un ancien centre de tri postal en zone à dominante résidentielle au coeur de Griffintown. Le concept d'aménagement repose sur la mise en valeur des vestiges d'anciens bassins du canal de Lachine, autrefois partie intégrante du port intérieur de Montréal, ainsi que sur le développement durable (récupération des eaux de pluie, faible présence de la voiture sur rue, performance supérieure des bâtiments).

Le projet en quelques chiffres :

- Plus de 2 200 logements sur le site
- Environ 500 logements sociaux et 200 logements abordables
- Aménagement des parcs Bassin-à-Bois et Bassin-à-Gravier, de la Place des Arrimeurs et d'un bassin de bio-rétention des eaux pluviales
- Un projet d'une valeur marchande potentielle de 838 à 850 M $
- Des investissements publics de 19,4 M$

Rue Notre-Dame O.
Viaduc du Canadien National
Boulevard Robert-Bourassa
Rue Peel
Rue McGill
Rue Ottawa
Rue Wellington
Bassin
Peel

Projet Bonaventure

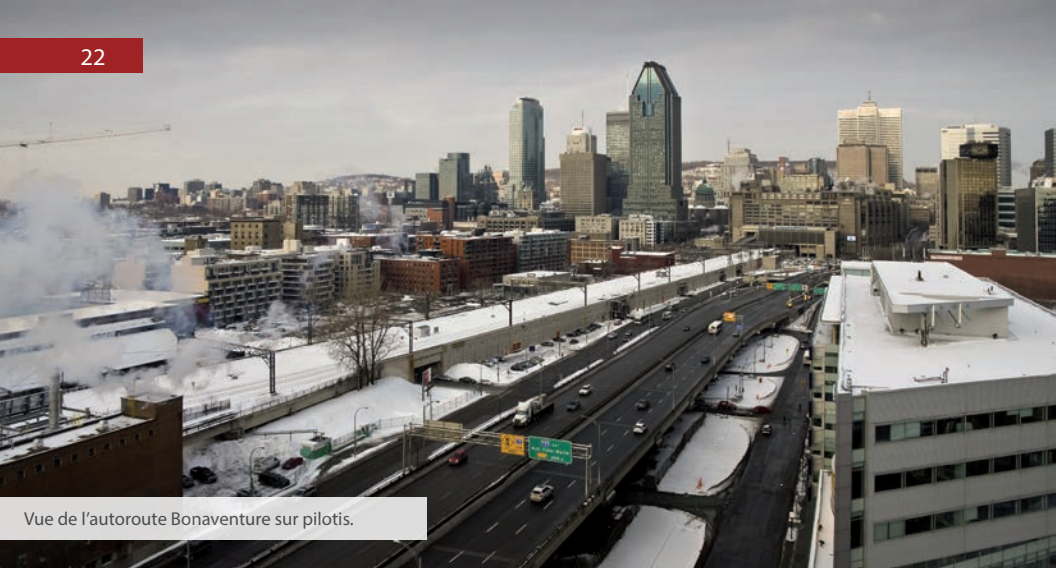
Démantèlement d'une autoroute et aménagement de la principale entrée au centre-ville de Montréal

Contexte

Inaugurée en 1967 pour l'Exposition universelle de Montréal, l'autoroute Bonaventure forme une barrière importante entre des quartiers qui ont récemment connu des transformations majeures. Constituant le principal point d'accès au centre-ville depuis la Rive-Sud de Montréal, l'autoroute Bonaventure réaménagée permettra la mise en place d'une entrée de ville prestigieuse et distinctive, en plus de contribuer au retissage des quartiers adjacents de Griffintown et du Vieux-Montréal.

Description du projet

Les îlots libérés par la démolition d'un tronçon de l'autoroute urbaine sur pilotis et son remplacement par un boulevard au niveau du sol offira des espaces publics de grande qualité, sécuritaires et conviviaux entre les rues Wellington et Notre-Dame.



Vue de l'autoroute Bonaventure sur pilotis.

Faits saillants

- Secteur d'intervention : 9 ha
- Longueur du tronçon à réaménager : 900 m
- Investissements publics de 141,7 M $

Calendrier de réalisation

2011-2017

Principaux partenaires

Ville de Montréal, Société de transport de Montréal, ministère des Transports du Québec, Agence métropolitaine de transport, Les Ponts Jacques-Cartier et Champlain inc.

Pour plus d'information

www.projetbonaventure.ca

Rue de la Gauchetière O.
Rue University
Rue Saint-Urbain
Boulevard Saint-Laurent
Rue Saint-Antoine O.
Rue Notre-Dame O.
Boulevard Robert-Bourassa

Quartier international de Montréal (QIM)

Mise en valeur et développement de la vocation internationale de Montréal

Contexte

Situé à la rencontre du Vieux-Montréal et du centre des affaires, le Quartier international est un projet d'aménagement urbain d'envergure qui vise à favoriser le développement de la vocation internationale de Montréal, en donnant une place de choix au design, à l'architecture et aux activités culturelles.

Description du projet

Encadré par un programme particulier d'urbanisme (PPU), l'aménagement du Quartier international de Montréal a permis de métamorphoser les abords du square Victoria et du Palais des Congrès par le recouvrement de l'autoroute Ville-Marie, la construction et la reconfiguration de places publiques ainsi que la construction ou l'agrandissement de nombreux édifices structurants bordant ce secteur.

Certaines interventions sont particulièrement notables comme l'agrandissement du Palais des Congrès, la construction du siège social de la Caisse de dépôt et placement du Québec, l'aménagement de la place Jean-Paul-Riopelle, le réaménagement du square Victoria et un mobilier urbain distinctif. L'ensemble du projet a remporté de nombreux prix et distinctions depuis son inauguration en 2004 et constitue une image de marque pour ce secteur renouvelé du centre-ville de Montréal.

Faits saillants

- Une concentration d'activités internationales inégalée au Canada avec plus de 60 organisations internationales dont l'Association internationale du transport aérien (AITA), l'Organisation de l'aviation civile internationale (OACI) et l'Agence mondiale antidopage (AMA)
- Des investissements publics de 90 M $
- Des retombées de plus d'un milliard de dollars

Calendrier de réalisation

1997 à 2004

Principaux partenaires

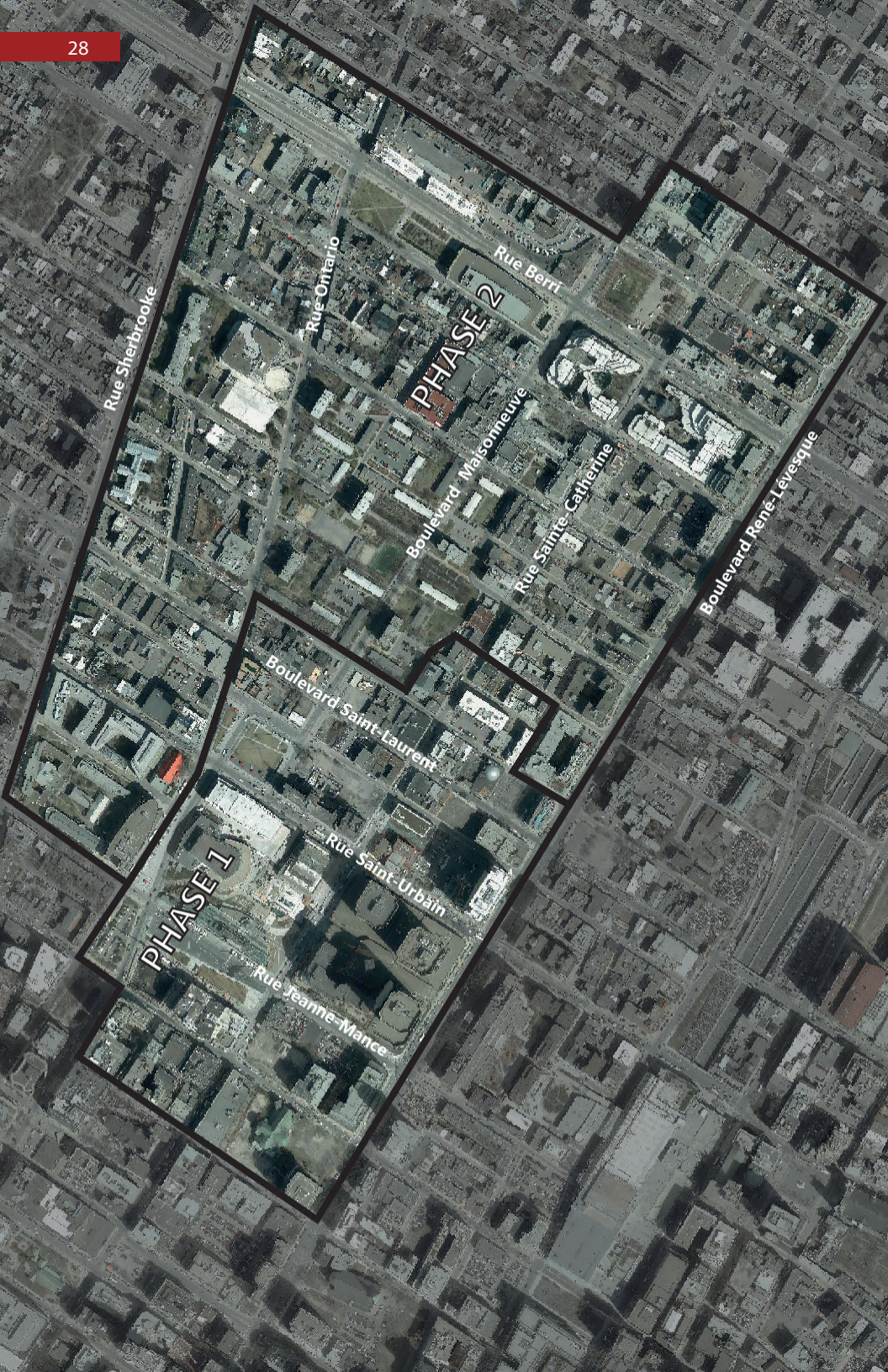
Quartier international de Montréal, Gouvernement du Canada, Gouvernement du Québec, Ville de Montréal, Caisse de dépôt et placement du Québec, Association des riverains du Quartier international de Montréal.

Pour plus d'information

qimtl.qc.ca

PLACE BONAVENTURE
TOUR BELL
TOUR BANQUE NATIONALE
OACI
CAISSE DE DÉPÔT ET PLACEMENT DU QUÉBEC
W MONTRÉAL
PALAIS DES CONGRÈS DE MONTRÉAL
HÔTEL INTER-CONTINENTAL
TOUR DE LA BOURSE PLACE VICTORIA
CENTRE DE COMMERCE MONDIAL DE MONTRÉAL

METROPOLITAIN


Rue Sherbrooke
Rue Ontario
Rue Berri
PHASE 2
Boulevard Maisonneuve
Rue Sainte-Catherine
Boulevard René-Lévesque
Boulevard Saint-Laurent
Rue Saint-Urbain
PHASE 1
Rue Jeanne-Mance

Quartier des spectacles (QDS)

Revitalisation d'un secteur névralgique du centre-ville et mise en valeur de la vitalité culturelle montréalaise

Contexte

Riche d'une histoire de plus de 100 ans, le territoire du Quartier des spectacles a toujours été un lieu de prédilection pour la culture et le divertissement à Montréal.

C'est en 2003 que la vocation du Quartier est définie de façon officielle avec la création du Partenariat du Quartier des spectacles. Le Quartier se dote alors d'une identité visuelle propre et d'une vision concertée : vivre, créer, apprendre et se divertir au centre-ville.

Description du projet

La vision du Quartier des spectacles est celle d'un quartier vivant du centre-ville qui se développe en prenant appui sur ses actifs culturels.

Pour ce faire, la Ville de Montréal a mis sur pied une structure de gouvernance particulière – le Partenariat du Quartier des spectacles – qui soutient le déploiement du projet en misant sur une concertation étroite avec les parties prenantes du milieu : les organismes culturels, les grands propriétaires immobiliers, les commerçants, les institutions publiques et d'enseignement ainsi que les résidents. Par ailleurs, deux programmes particuliers d'urbanisme (PPU) ont été adoptés pour le Quartier des spectacles, soit le pôle Place des Arts et le pôle Quartier Latin.

Faits saillants

- Les aménagements : 8 places publiques animées, 6 nouvelles places publiques aux abords de l'UQÀM, une mise en lumière créative, de nombreux projets immobiliers publics (le 2-22 , la Maison symphonique de Montréal) et privés
- Un quartier de 1 km^2 de superficie
- 80 lieux de diffusion culturelle
- 28 000 sièges dans 30 salles de spectacles
- 450 entreprises culturelles
- 45 000 emplois dont 7 000 emplois liés à la culture
- 2 350 logements et 6 000 résidents
- 47 000 étudiants

Calendrier de réalisation

Depuis 2002

Principaux partenaires

Ville de Montréal, Gouvernement du Québec, Gouvernement du Canada, Partenariat du Quartier des spectacles.

Pour plus d'information

quartierdesspectacles.com

22

Rue De Castelnau
De Castelnau
Rue Jean-Talon O.
Beaumont
(Parc-Extension)
Avenue Beaumont
Voies ferrées du Canadien Pacifique
SITE OUTREMONT
Avenue du Parc
Rue Saint-Zotique O.
Marconi-
Alexandra
Atlantic
Rue Beaubien O.
Avenue Ducharme
Voies ferrées du Canadien Pacifique
Avenue Van Horne

Site Outremont et ses abords

Construction d'un nouveau quartier universitaire et résidentiel et requalification des anciens quartiers industriels limitrophes

Contexte

En 2006, l'Université de Montréal (UdM) acquiert le site de l'ancienne gare de triage d'Outremont d'une superficie de 20 ha en vue d'y aménager un nouveau campus (campus Mil), juxtaposant un quartier résidentiel d'Outremont. Une démarche de planification et de révision du projet, entreprise par la Ville de Montréal en collaboration avec l'UdM, s'est échelonnée de 2007 à 2011.

Description du projet

Le projet du site Outremont prévoit le déplacement d'un corridor ferroviaire, la construction de pavillons universitaires, de logements et de commerces de proximité et l'aménagement de parcs.

L'Université de Montréal et la Ville visent une certification LEED-AQ pour une partie du site Outremont. Par ailleurs, le projet est retenu comme «projet phare d'aménagement» dans le 3e Plan de développement durable de la collectivité montréalaise.

Faits saillants

- Site Outremont : 300 000 m^2 de bâtiments universitaires, 1 300 logements incluant 30 % de logements sociaux et abordables, 4 ha de parcs et d'espaces publics, des commerces de proximité et une nouvelle cour de services
- Investissements de 174,2 M $, dont 152,5 M $ de travaux municipaux, incluant 30 M $ en subventions du Gouvernement du Québec et 30 M $ en subventions du Gouvernement du Canada ainsi que des investissement de 150 M $ aux abords
- Interventions sur le domaine public et acquisitions de terrains prévues dans les quartiers limitrophes : ± 35 M $
- Gagnant du Grand prix du design 2017 pour l'aménagement du pont ferroviaire

Calendrier de réalisation

- Site Outremont : 2012-2025 (phase 1 : 2012-2019)
- Quartiers limitrophes : horizon de 10 à 20 ans, à compter de 2014

Principaux partenaires

Université de Montréal, Ville de Montréal, Gouvernement du Québec, Gouvernement du Canada.

Pour plus d'information

ville.montreal.qc.ca/siteoutremont

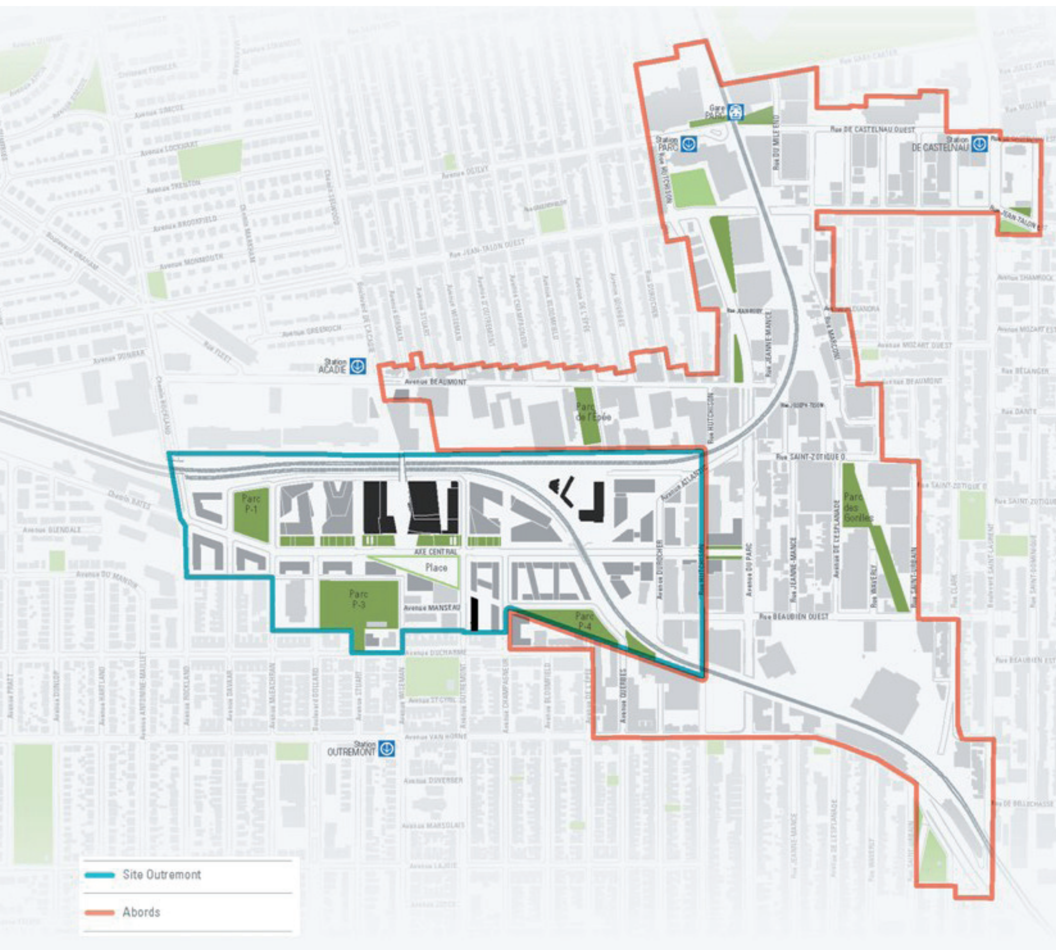
Planification des abords du site Outremont

En 2011, dans la foulée du développement du site Outremont, la Ville annonce la tenue d'une démarche de planification participative en vue de l'élaboration d'un Plan de développement urbain, économique et social (PDUES) pour les quartiers limitrophes.

Adopté en septembre 2013, le PDUES des secteurs Marconi-Alexandra, Atlantic, Beaumont, De Castelnau prévoit des interventions telles que l'encadrement réglementaire de l'immobilier, le financement d'initiatives à caractère social, l'achat de terrains à des fins de parc et de logement social, l'aménagement d'espaces publics et le verdissement des quartiers.

Le plan en chiffres :

- Plus de 8 000 m² de nouveaux parcs et d'espaces publics
- Capacité d'accueil de 1 300 logements, dont 225 logements sociaux et communautaires, et de 100 000 m² de nouveaux bureaux



Rue de Champdoré
Rue de Louvain E.
Avenue Papineau
2e Avenue
Autoroute 40
Rue des Regrattiers
Rue Jarry E.

Complexe environnemental de Saint-Michel (CESM)

Transformation d'un site d'enfouissement en parc à vocation environnementale

Contexte

Situé au coeur du quartier résidentiel de Saint-Michel, cette ancienne carrière de calcaire, utilisée autrefois comme lieu d'enfouissement de 40 millions de tonnes de déchets, est maintenant un complexe de technologie environnementale regroupant des industries liées à l'environnement, des commerces et des institutions culturelles et sportives articulées autour du parc Frédéric-Back. La transformation de ce parc représente l'un des plus ambitieux projets de réhabilitation environnementale jamais entrepris en milieu urbain en Amérique du Nord. À terme, le parc offrira une gamme d'activités diversifiées et sera un laboratoire expérimental constant axé sur la créativité, l'innovation et le savoir-faire en matière de technologies environnementales

Description du projet

Sous le thème de la métamorphose, l'aménagement du parc met en valeur les trois caractéristiques du site: Immensité, Génie environnemental et Expérience hors-norme. Cette transformation exemplaire par son ampleur, son contexte urbain et ses caractéristiques physiques propose un design qui compose avec les mouvements de terrain inhérents à la composition du sous-sol, la gestion quotidienne du biogaz et du lixiviat générés par les déchets enfouis, le réemploi de matériaux résiduels, la gestion du ruissellement en surface, l'utilisation de végétaux indigènes adaptés aux conditions du site pour réduire les coûts de construction et d'opération.

Faits saillants

- Plan directeur adopté en 1997
- Superficie de 192 ha incluant le Parc métropolitain Frédéric-Back (153 ha), des parcs d'arrondissement (5 ha) et trois pôles thématiques : culturel, sportif, industriel/commercial (34 ha)
- Un centre de tri et de récupération des matières recyclables
- De 1995 à 2017, des investissements de 200 M $ du secteur public et 105 M $ du secteur privé
- De 2018 à 2023, des investissements publics prévus de 300 M$

Calendrier de réalisation

1995 à 2023

Principaux partenaires

Ville de Montréal, La TOHU – la Cité des arts du cirque

Pour plus d'information

ville.montréal.qc.ca/grandsparcs

La TOHU

À la fin des années 1990, les acteurs du milieu du cirque (Cirque du Soleil, l'École nationale de cirque et En Piste, le regroupement national des arts du cirque) se mobilisent pour bâtir ensemble la Cité des arts du cirque, dont la TOHU sera le principal lieu de diffusion ouvert au public.

Fondée en 2004 et situé dans le pôle culturel du CESM, la TOHU-la Cité des arts du cirque concentre en un même lieu une masse critique d'infrastructures de création, de formation et de diffusion en arts du cirque. La Ville de Montréal a confié à la TOHU le mandat d'agir comme pavillon d'accueil du CESM et de concevoir et présenter une programmation culturelle et éducative au parc Frédéric-Back.

Depuis sa fondation, la TOHU crée des liens privilégiés avec les citoyens, les commerçants et les organismes du quartier Saint-Michel, entre autres grâce à sa politique d'embauche locale et à son programme d'intégration socioprofessionnelle.

Montréal

en bref - 2016

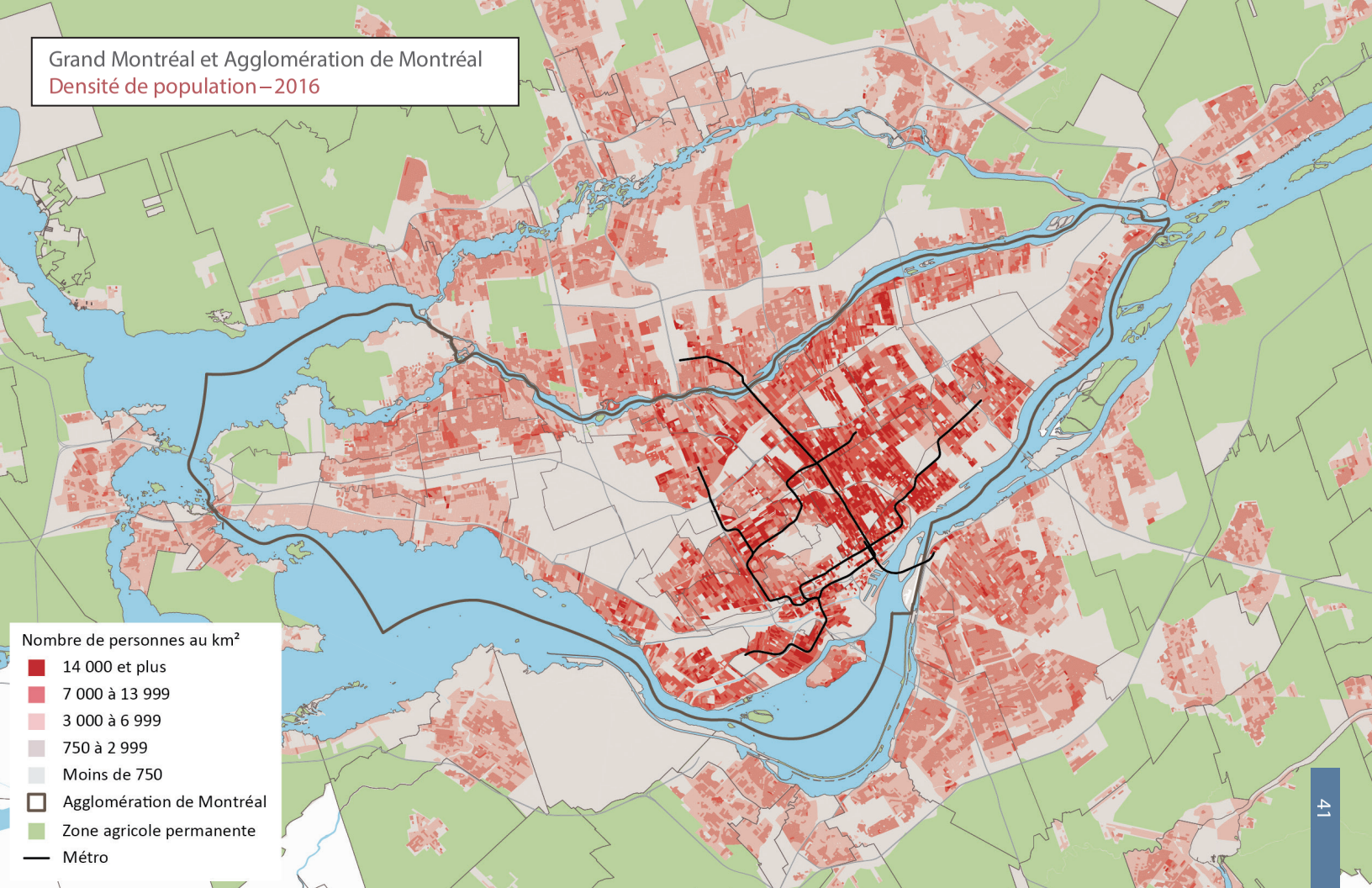
Sociodémographie

	Agglomération de Montréal	Périphérie de Montréal	Grand Montréal
Population totale	1 942 044	2 156 883	4 098 927
Densité (personne/km²)	3 890	525	890
Taux de bilinguisme	57 %	50 %	54 %
Études supérieures complétées	43 %	29 %	36 %
Moyenne annuelle de nouveaux immigrants	24 041	6 315	30 356
Part modale (déplacements domicile - lieu de travail) - transport collectif et déplacements actifs	41 %	14 %	28 %

Économie

	Agglomération de Montréal	Périphérie de Montréal	Grand Montréal
Emploi total	1 200 000	685 900	1 886 100
Revenu personnel en 2011 ($)	36 748	39 808	38 281
PIB en 2016 (M $)	121 627	67 294	188 921
PIB par habitant en 2016 (M $)	60 384	31 200	46 149
Dépenses en immobilisation en 2015 (M $)	11 581 607	5 717 693	17 299 300

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages de 2016


Grand Montréal et Agglomération de Montréal
Densité de population – 2016
Nombre de personnes au km²
14 000 et plus
7 000 à 13 999
3 000 à 6 999
750 à 2 999
Moins de 750
Agglomération de Montréal
Zone agricole permanente
Métro

Montréal

en bref - 2016

La capitale universitaire du Canada

- 4 universités (2 francophones et 2 anglophones) et 5 grandes écoles de formation universitaire
- Près de 155 000 étudiants universitaires, dont 22 600 étudiants étrangers
- Plus de 53 500 diplômés par année
- 1ère ville universitaire au monde pour l'accueil d'étudiants internationnaux
- 2e ville universitaire en Amérique du Nord après New York

Un centre de la recherche et du développement

- Capitale de la R&D au Canada avec ses 200 centres de recherche
- Parmi les 10 plus importants en Amérique du Nord pour le nombre de centres de recherche

Une main-d'oeuvre hautement qualifiée et des emplois variés

- Technologies de l'information et des communications : 91 000 emplois
- Finance : 100 000 emplois
- Transport et logistique : 62 000 emplois
- Sciences de la vie : 45 000 emplois
- Transformation agroalimentaire : 45 100 emplois
- Aérospatiale : 39 000 emplois
- Cinéma et divertissement : 35 000 emplois

Une métropole internationale

- Une des trois villes onusiennes en Amérique du Nord, avec New York et Washington
- 69 organisations internationales
- 2e ville consulaire en Amérique du Nord
- 95 délégations consulaires
- Plus de 2 000 filiales de sociétés étrangères, comptant plus de 165 000 emplois directs et 100 000 emplois indirects

Des infrastructures de transport stratégiques

- 2e port de conteneurs en importance du Canada et un port d'envergure internationale relié à plus de 100 pays à travers le monde
- Un aéroport international à 20 minutes du centre-ville

Une destination touristique de choix

- 1ere ville d'accueil d'événements associatifs internationaux en Amérique du Nord
- 2e ville au Canada pour le nombre de touristes accueillis : 10 millions annuellement
- 3,3 G $ en dépenses touristiques

Montréal

Ce cahier d'information a été réalisé par la Direction de l'urbanisme de la Ville de Montréal, en collaboration avec :

- la Direction de l'habitation
- le Service de la culture
- le Service de l'environnement
- le Service des grands parcs, du verdissement et du mont Royal
- Montréal en statistiques

Mai 2017

Montréal